



## Prodej, Dům, Vila, 280 m<sup>2</sup>

**12 900 000 Kč**

**Číslo zakázky 1810**  
**Karlovy Vary, Rybáře, Sladovnická**

Nabízíme k prodeji dobovou, prvorepublikovou vilu, která se nachází v místní klidné zástavbě rodinných domů ulice Sladovnická, Rybáře s bezprostřední pochozí vzdáleností obchodů, služeb a volnočasového areálu Meandru Ohře s cyklostezkou. Dům nabízí celkem čtyři podlaží a půdní prostory. V horních dvou podlažích se nachází dva identické byty s dispozicí 2+1 se sociálním zázemím a přístupem do podkroví. V dolních dvou podlažích se nachází neobydlené pokoje a dílna, všechna podlaží domu jsou přístupná přes společné schodiště. Dům obklopuje svažitá, terasovitá zahrada, ze které se s...



Právní servis	zdarma	Plocha pozemku	653 m <sup>2</sup>
Vyřízení hypotéky	zdarma	Dům pokoje	5 a více pokojů
Plocha podlahová	280 m <sup>2</sup>	PENB	G
Plocha užitná	280 m <sup>2</sup>		



**Ing. David Fusek**

+420 775 325 685 | davidfusek@dobrebydleni.cz

Vše včetně kompletního právního servisu.

Zdarma možnost hypotéky.