



## Pronájem, Byt, 2+kk, 38 m<sup>2</sup>

**8 900 Kč za měsíc**

**Číslo zakázky 1742**

**Nejdek, Nerudova**

Nabízíme k pronájmu, velmi pěkný byt 1+1. Výměra bytu je 38 m<sup>2</sup>. Celá budova byla v roce 2024 kompletně rekonstruována. V bytě je zařízená kuchyňská linka vč. myčky nádobí, indukční varné desky s el. sporákem, ledničkou s mrazákem a digestoř. V koupelně je prostor pro pračku, sprchový kout, umyvadlo se skříňkou a zrcadlem. Prohlídky jsou možné po předešlé dohodě. Majitel si vyhrazuje právo výběru nájemce. Podmínkou uzavření nájemního vztahu je složení vratné kauce ve výši 17.800,- Kč, úhrada provize RK ve výši 11.000,- Kč. Nájemné činí 8.900,- Kč/měs., zálohy za služby pro 2 osoby...



|                   |                   |               |                   |
|-------------------|-------------------|---------------|-------------------|
| Právní servis     | zdarma            | Plocha užitná | 38 m <sup>2</sup> |
| Vyřízení hypotéky | zdarma            | Patro         | 1                 |
| Plocha podlahová  | 38 m <sup>2</sup> | PENB          | G                 |



**Ing. Martin Šíma**

+420 777 686 386 | [martinsima@dobrebydleni.cz](mailto:martinsima@dobrebydleni.cz)

Vše včetně kompletního právního servisu.

Zdarma možnost hypotéky.