



## Prodej, Byt, 2+1, 127 m<sup>2</sup>

**3 490 000 Kč**

**Číslo zakázky 1643**  
**Karlovy Vary, Šumavská**

Nabízíme prodej bytové jednotky o celkové ploše 127 m<sup>2</sup>, která se nachází ve třetím patře udržovaného cihlového domu v ulici Šumavská, části Tuhnice. Byt s dispozicí 2+1 o velikosti 58 m<sup>2</sup>, spolu s půdou 60 m<sup>2</sup> a dvěma sklepy o velikosti 9 m<sup>2</sup> dělají tuto nabídku mimořádně zajímavou pro ty co touží po mezonetovém bytě v klidné lokalitě s veškerou občanskou vybaveností a docházkovou vzdáleností do centra města. Bezproblémové parkování v bezprostřední blízkosti domu. Vytápění a ohřev vody je zajištěn dálkově. Stav nemovitosti je původní, před celkovou rekonstrukcí s možností využití půd...



|                   |                    |       |   |
|-------------------|--------------------|-------|---|
| Právní servis     | zdarma             | Patro | 3 |
| Vyřízení hypotéky | zdarma             | PENB  | G |
| Plocha užitná     | 127 m <sup>2</sup> |       |   |



**Martin Brunclík**

+420 608 933 090 | martinbrunclik@dobrebydleni.cz

Vše včetně kompletního právního servisu.

Zdarma možnost hypotéky.