



## Pronájem, Komerční, Sklady, 630 m<sup>2</sup>

**39 000 Kč za měsíc**

**Číslo zakázky 1593  
Otovice, K Panelárně**

Nabízíme k pronájmu skladovou halu o ploše 630 m<sup>2</sup> v areálu bývalé panelárny Karlovy Vary - Otovice. Světlá výška cca 4,4 m. Hala není vytápěná. Objekt je oplocen. Hala je zabezpečena a napojena na PCO. V měsíci 02/25 proběhne realizace stavby nové vjezdové brány z boku haly. Po té bude možný příjezd ze dvou stran. Cena nájmu 39.000,- Kč/měs. Podmínkou uzavření nájemního vztahu je složení jistoty nájmu (kauce) a uhrazení provize realitní kanceláře K dispozici od 1.3.2025 nebo dle dohody.



Právní servis	zdarma	Plocha zastavěná	650 m <sup>2</sup>
Vyřízení hypotéky	zdarma	Patro	přízemí
Plocha podlahová	630 m <sup>2</sup>	PENB	G
Plocha užitná	630 m <sup>2</sup>		



### **Ing. Martin Šíma**

+420 777 686 386 | [martinsima@dobrebydleni.cz](mailto:martinsima@dobrebydleni.cz)

Vše včetně kompletního právního servisu.

Zdarma možnost hypotéky.