



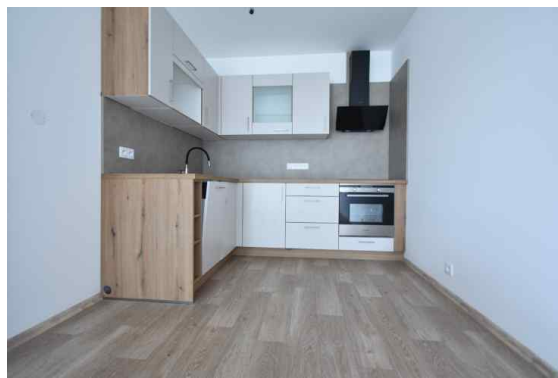
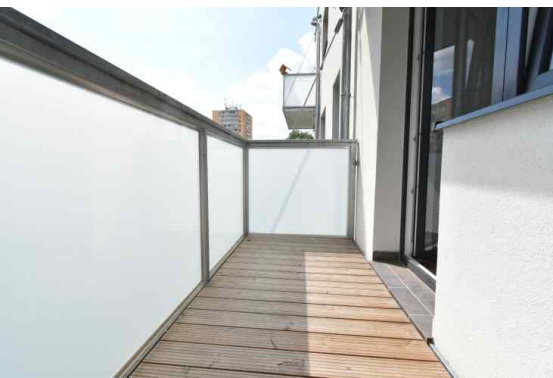
## Pronájem, Byt, 2+kk+lodžie/balkón , 54 m<sup>2</sup>

**11 000 Kč za měsíc**

Číslo zakázky 1578

Karlovy Vary, Stará Role, Truhlářská

S nastěhováním od 1.12.2024 nabízíme k dlouhodobému pronájmu zcela nový byt s balkónem s dispozicí 2+kk o celkové ploše 54 m<sup>2</sup> v novostavbě bytového domu ve Staré Roli, ulici Truhlářská. Byt se nachází ve třetím patře s výtahem. Součástí pronájmu je prostorný sklep v suterénu domu a komora v mezipatře. Vytápění a ohřev vody dálkově. Měsíční nájemné činí 11.000,-Kč, zálohy na služby spojené s užíváním bytu 3.234,-Kč / měs. El.energií hradí nájemce svým jménem u dodavatele. Kauce 22.000,-Kč, provize RK 13.000,-Kč. Bezproblémové parkování a veškerá občanská vybavenost v dosahu. Majíte...



Právní servis	zdarma	Patro	3
Vyřízení hypotéky	zdarma	Balkón/lodžie	ano
Plocha užitná	54 m <sup>2</sup>	PENB	B



**Ing. Martin Šíma**

+420 777 686 386 | [martinsima@dobrebydleni.cz](mailto:martinsima@dobrebydleni.cz)

Vše včetně kompletního právního servisu.

Zdarma možnost hypotéky.