



## Prodej, Byt, 3+1, 73 m<sup>2</sup>

**2 480 000 Kč**

**Číslo zakázky 1544**

**Karlovy Vary, Stará Role, Závodu míru**

Nabízíme k prodeji byt 3+1 s komorou a nebytovým prostorem v přízemí domu. K bytu dále náleží podíl na společné zahradě u domu. Byt 3+1 je umístěn ve druhém patře cihlového domu. Výměra samotného bytu je 60 m<sup>2</sup>, výměra nebytového prostoru 13 m<sup>2</sup>. Do nebytového prostoru je přivedena voda s možností na pojení na kanalizaci a plynu. Byt je vytápěn novým kondenzačním plynovým kotlem, okna plastová, velmi dobře udržovaný. V budově (pouze 4 byty a jeden nebyt - cukrárna) nejsou vymezeny bytové a nebytové jednotky, jedná se o podílové spoluvlastnictví. V případě zájmu je možné zakoupit i pě...



Právní servis	zdarma	Plocha užitná	73 m <sup>2</sup>
Vyřízení hypotéky	zdarma	Patro	2
Plocha podlahová	73 m <sup>2</sup>	PENB	G



**Ing. Martin Šíma**

+420 777 686 386 | [martinsima@dobrebydleni.cz](mailto:martinsima@dobrebydleni.cz)

Vše včetně kompletního právního servisu.

Zdarma možnost hypotéky.