



## Pronájem, Byt, 3+1+lodžie/balkón , 73 m<sup>2</sup>

**9 404 Kč za měsíc**

**Číslo zakázky 1538**  
**Nová Role, 1. máje**

Nabízíme k pronájmu zařízený byt s dispozicí 3+1, lodžii a sklepem ve třetím patře nižšího panelového domu v Nové Roli. Nájemné činí 9.404,- Kč/měsíčně, zálohy za služby jsou závislé na počtu osob a užívání, orientačně pro 4 osoby 3.000,- Kč/měsíčně, elektřina a plyn budou po dobu trvání nájemního poměru převedeny na nájemce. Podmínkou uzavření nájemního vztahu je složení vratné kauce ve výši dvou měsíčních nájmu a úhrada odměny realitní kanceláře ve výši 10.000,- Kč.



Právní servis	zdarma	Patro	3
Vyřízení hypotéky	zdarma	Balkón/lodžie	ano
Plocha podlahová	73 m <sup>2</sup>	PENB	G
Plocha užitná	73 m <sup>2</sup>		



**Ing. Martin Šíma**

+420 777 686 386 | [martinsima@dobrebydleni.cz](mailto:martinsima@dobrebydleni.cz)

Vše včetně kompletního právního servisu.

Zdarma možnost hypotéky.