



## Prodej, Byt, 2+1, 54 m<sup>2</sup>

**2 310 000 Kč**

**Číslo zakázky 1171**  
**Karlovy Vary, Rybáře, Sokolovská**

Nabízíme k prodeji bytovou jednotku s dispozicí 2+1 a sklepem. Byt se nachází ve druhém patře panelového bytového domu. Prošel v roce 2020 rekonstrukcí, kdy došlo k výměně bytového jádra a úpravě dispozice s propojením kuchyně a obývacího pokoje, byly vyměněny elektrické rozvody v bytě. Plastová okna byla instalována v roce 2002, kdy zároveň došlo k revitalizaci celého bytového domu. Dům je po kompletní rekonstrukci včetně střechy, rozvody TUV, SV, výměna svislých rozvodů kanalizace, zateplení a nová fasáda a byla provedena generální oprava schodišť a chodeb. Velmi výhodná lokalit...



Právní servis	zdarma	Plocha užitná	54 m <sup>2</sup>
Vyřízení hypotéky	zdarma	Patro	2
Plocha podlahová	54 m <sup>2</sup>	PENB	D



**Ing. Martin Šíma**

+420 777 686 386 | [martinsima@dobrebydleni.cz](mailto:martinsima@dobrebydleni.cz)

Vše včetně kompletního právního servisu.

Zdarma možnost hypotéky.