



## Prodej, Byt, 3+1+lodžie/balkón , 86 m<sup>2</sup>

**4 499 000 Kč**

**Číslo zakázky 1170**

**Písek, Budějovické Předměstí, Budovatelská**

Nabízíme prodej bytové jednotky s garáží v bytovém domě. Bytová jednotka má dispozici 3+1, lodžii, spíží, zděným sklepním prostorem a garáží přímo v bytovém domě pod bytem. Bytová jednotka je v osobním vlastnictví bez jakýchkoli omezení. Stav původní, okna plastová. V docházkové vzdálenosti veškerá občanská vybavenost včetně zastávky MHD (50 m), základní školy (300 m), obchodu potravin (250 m) atp. Výborná lokalita - Budějovické předměstí. S ohledem na lokalitu, dispozici, velikost bytu a garáž, je nabídka ideální pro rodiny s dětmi.



|                   |                   |               |     |
|-------------------|-------------------|---------------|-----|
| Právní servis     | zdarma            | Patro         | 1   |
| Vyřízení hypotéky | zdarma            | Balkón/lodžie | ano |
| Plocha podlahová  | 80 m <sup>2</sup> | PENB          | G   |
| Plocha užitná     | 86 m <sup>2</sup> |               |     |



**Ing. Martin Šíma**

+420 777 686 386 | [martinsima@dobrebydleni.cz](mailto:martinsima@dobrebydleni.cz)

Vše včetně kompletního právního servisu.

Zdarma možnost hypotéky.