



## Prodej, Dům, Rodinný dům, 145 m<sup>2</sup>

**1 190 000 Kč**

**Číslo zakázky 467**  
**Černá**

Nabízíme prodej chalupy v Černé u Kraslic spolu s rozlehlým pozemkem o celkové výměře 2364 m<sup>2</sup>. Dům prošel v uplynulých letech částečnou, nedokončenou rekonstrukcí, kdy došlo k výměně střešní konstrukce, krytiny, oken, v části domu byly realizovány SDK podhledy. Nutné dokončení rekonstrukce, stav viz. fotografie aktuálního stavu. Objekt je vhodný k rekreačnímu využití (dům má přidělené č.ev.), případně i k bydlení.



|                   |                      |                  |                    |
|-------------------|----------------------|------------------|--------------------|
| Právní servis     | zdarma               | Plocha zastavěná | 120 m <sup>2</sup> |
| Vyřízení hypotéky | zdarma               | Dům pokoje       | 4 pokoje           |
| Plocha užitná     | 145 m <sup>2</sup>   | Patro            |                    |
| Plocha pozemku    | 2 364 m <sup>2</sup> | PENB             | G                  |



**Ing. Martin Šíma**

+420 777 686 386 | [martinsima@dobrebydleni.cz](mailto:martinsima@dobrebydleni.cz)

Vše včetně kompletního právního servisu.

Zdarma možnost hypotéky.