



## Pronájem, Komerční, Obchodní prostory, 35 m<sup>2</sup>

**9 200 Kč za měsíc**

Číslo zakázky 313  
Karlovy Vary, Rybáře, Majakovského

Nabízíme pronájem nebytového prostoru o výměře 35 m<sup>2</sup>, v ulici Majakovského v Karlových Varech. Prostor s velkou výlohou se nachází v přízemí bytového domu a dříve sloužil jako kadeřnictví. Obchodní prostor se skládá ze dvou místností, malého skladu a WC. Vytápění a ohřev vody je zajištěn plynovým kotlem. Vlastník nemovitosti je nakloněn jednání o případným úpravách dle potřeb budoucího nájemce, na kterých by se po dohodě finančně podílel. Prostor je vhodný pro kancelář, specializovanou prodejnu, či služby. Cena nájemného činí 9.200,- Kč, zálohy na plyn cca. 1.200,-Kč, záloha na e...

Právní servis	zdarma	Patro
Vyřízení hypotéky	zdarma	PENB
Plocha užitná	35 m <sup>2</sup>	



**Ing. Martin Šíma**

+420 777 686 386 | [martinsima@dobrebydleni.cz](mailto:martinsima@dobrebydleni.cz)

Vše včetně kompletního právního servisu.

Zdarma možnost hypotéky.